



A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
Czeglédi Attila Ákos osztályvezető 2025.04.14. 13:23:56



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Pest Vármegyei Kormányhivatal

Agrárügyi Főosztály
2100 Gödöllő, Kottán S. u. 1.

Másolat kelt: 2025 APR 15.

575. Az elektronikus dokumentumban foglaltakkal egyező tartalmú írat.

Ügyintéző:

HIRDETMÉNY

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztály (továbbiakban: FM Osztály) a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. törvény 35. §-a, valamint a mező- és erdőgazdasági hasznosítású földek végrehajtási, felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezési eljárás keretében árverés útján történő értékesítés szabályairól szóló 191/2014. (VII.31.) Korm. rendelet rendelkezései alapján az **FM/080/2025.** azonosító számú és a **PE/FM/00623-2/2025.** ügyiratszámú árverési hirdetményt, melynek tárgya az **Gödöllő külterület 0183/21** helyrajzi számú földrészlet árverés útján történő értékesítése, ezennel

visszavonom.

Jelen hirdetmény ügyiratszám: **PE/FM/00623-6/2025.**

Ügyintéző: Budai Nándor

Megkereső adatai: Kutas és Ollári Végrehajtói Iroda (1106 Budapest, Szegedi út 37-39. – képviselőre jogosult: Lédeczi Anita végrehajtó-helyettes (VH ügyszám: 249.V.0685/2022/119.)

Adós neve: László Béla

Végrehajtást kérő neve	Főkövetelés jogcíme	Főkövetelés összege
OTP Faktoring Zrt.	kölcsöntartozás	810 803 Ft

A föld ingatlan-nyilvántartási és földhasználati adatai:

Település	Gödöllő
Fekvés	külterület
Helyrajzi szám	0183/21
Terület nagysága	1 ha 0682 m ²
Aranykorona értéke	19.99
Művelési ág (alrészlet szerinti bontásban)	szántó

Telki szolgálat/ közérdekű használati jog/ haszonélvezeti jog/ zálogjog:

- Vezetékjog 385 m2 területre (jogosult: ELMŰ Hálózati Elosztó Kft)
- Vezetékjog 1733 m2 területre (jogosult: ÉMÁSZ Hálózati Kft)

Bejegyzett földhasználat, annak időtartama: Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 179/2023. (V.15.) Korm. rendelet 37. §-ban foglaltak alkalmazása alapján a

Agrárügyi Főosztály
Földművelésügyi Osztály
2100 Gödöllő, Kottán Sándor u. 1. Levelezési cím: 2101 Gödöllő, Pf.: 292.
Telefon: (06-28) 532-360; Fax: (06-28) 532-367
Hivatali Kapu: KRID: 315317179 (PMKHFMIG)
E-mail: foldmuvelesugy@pest.gov.hu
Web: http://www.pvkh.hu

1011
földhasználati nyilvántartás adatai szerint a földrészletre van bejelentett földhasználó. (Földhasználó: Lingurár Illés, használati jogcíme: saját tulajdon.)

Az ingatlan lényeges sajátosságai: nem lakóingatlan.

Tulajdonosok neve:

Tulajdoni hányad:

László Béla

1/1

Földrészlettel együtt nyilvántartott épület, építmény fő rendeltetés szerinti jellege: nem lakóingatlan.

Jelen hirdetés az elkészítéstől számított 8 napon belül, a külön kézbesítési jegyzéken felsorolt jogosultak részére, kézbesítésre kerül.

Gödöllő, digitális aláírás szerinti dátummal



Dr. Tarnai Richárd főispán

nevében és megbízásából:

Czeglédi Attila

osztályvezető